

## Haus mit landwirtschaftlichen Flächen nahe Moorbad Harbach!



<b>Immobiliennummer:</b>	26671	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	Neuer Preis! 400.000,-
<b>Ort / Region:</b>	Gmünd Umgebung	<b>Energieausweis:</b>	HWB 111/fGEE 3.13
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 500 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 45.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

TOP-Gelegenheit - ehemaliger Landgasthof mit Landwirtschaft und ca. 4,5 ha Grund zu verkaufen.

### Detailbeschreibung

Landwirtschaftlicher Betrieb sucht Nachfolger.

\*\*\*Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!\*\*\*

### Ausstattung

Hackschnitzelheizung

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**<b>Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Daniel Mayer unter +43 664 - 17 84 219.</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

