

## Baugründe in Altmünster/Grasberg



|                               |                                      |                             |                   |
|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 25636                                | <b>Lage:</b>                | Grasberg          |
| <b>Ort / Region:</b>          | Altmünster                           | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | Verhandlungssache |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 718 - 851 m <sup>2</sup> teilbar |                             |                   |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust                        |                             |                   |

### Kurzbeschreibung

Kaufen Sie Land, es wird nicht mehr nachproduziert (Mark Twain)!

### Detailbeschreibung

Schöne Baugrundstücke in sonniger Lage am Grasberg!  
Ca. 851 m<sup>2</sup> und ca. 718 m<sup>2</sup>

In einer kleinen Siedlung in der familienfreundlichen Wohngemeinde Altmünster.  
Sie sind in max. 5 Autominuten bei Schulen, Nahversorger, Bäcker, Gastronomie, Sport- und Freizeitmöglichkeiten, Arzt und am Traunsee.

Neben der guten Infrastruktur bietet die Gemeinde ein aktives und lebendiges Kultur- und Vereinsleben und eignet sich auch besonders gut als Naherholungsgebiet.  
Die Autobahnauffahrt Regau ist ca. 13 km, also in einigen Fahrminuten, erreichbar.

### Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Für nähere Informationen sowie eine Besichtigung stehe ich ihnen gerne zur Verfügung!**

**Maria Lamprecht**  
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin  
Tel: 0664 - 48 16 530  
E-Mail: [m.lamprecht@awz.at](mailto:m.lamprecht@awz.at)

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

