

## **Bauernsacherl in Idyllischer Lage**

<b>Immobiliennummer:</b>	25485	<b>Lage:</b>	Ruhige Dorflage
<b>Ort / Region:</b>	Pennewang	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 150 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 205
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 2.600 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Kleines feines Bauernsacherl etwas sanierungsbedürftig aber sofort bewohnbar.

### **Detailbeschreibung**

Feines Bauernsacherl in Dorfsiedlung mit eigenem Brunnen und Maschinenhalle.

Es gibt eine Garage für 3 Autos

Kleinere Sanierungen stehen an, jedoch ist das Haus sofort bezugsfertig.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**