

## Schönes Haus im sonnigen Burgenland

|                               |                          |                             |             |
|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 25471                    | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage |
| <b>Ort / Region:</b>          | Tadten                   | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 212     |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 170 m <sup>2</sup>   |                             |             |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 1.760 m <sup>2</sup> |                             |             |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust            |                             |             |

### Kurzbeschreibung

Das Haus beläuft sich auf insgesamt ca. 170 m<sup>2</sup> und verfügt über 5 Zimmer.

### Detailbeschreibung

Auf dem ca. 1760 m<sup>2</sup> großen Grund befindet sich ein Hauptgebäude mit ca. 110 m<sup>2</sup> und ein Nebengebäude mit ca. 60 m<sup>2</sup>.

Die Immobilie verfügt über einen überdachten Innenhof und einem elektrischen Einfahrtstor.

### Ausstattung

- Garage
- Terrasse
- Keller
- Parkplatz
- Abstellraum

**<b>Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Hans Berger unter +43 664 - 38 29 118.</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**